

UCHWAŁA Nr 119/408/2013

Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 20 lutego..... 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Złotowie przy ul. Szkolnej.





Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1592 – tekst jednolity ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art.39 ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zm./, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe, niezabudowane, wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.


§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Tomasz Fidler 
2. Zdzisław Kwaśny 
3. Roman Runge..... 
4. Jan Zając..... 

STAROSTA ZŁOTOWSKI


Ryszard Goławski

Sprawdzono pod względem
prawnym 22.02.2013
(data)
Dagmara Wojciechowska

radca prawny
Bd P 106

Uzasadnienie
do uchwały Nr ~~119~~ /408 /2013
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia~~20~~ lutego..... 2013 roku

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr XX/103/2004 z dnia 26 maja 2004r. wyraziła zgodę m.in. na zbycie części nieruchomości położonej w Złotowie przy ul. Szkolnej Nr 3, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.89 ark.7 numerem 282/4 o pow.0,4725 ha.

W wyniku dokonanych podziałów geodezyjnych:

- a/ działki nr 282/4 zatwierdzonego decyzją Burmistrza Miasta Złotowa Nr GP.II.6011/10/04 z dnia 1 czerwca 2004 r.,
 - b/ działki nr 282/5/ powstałej z podziału działki nr 282/4/ zatwierdzonego decyzją Burmistrza Miasta Złotowa Nr GP.I.7430/D-25/08 z dnia 8 grudnia 2008 r.,
- wydzielone zostały 3 działki budowlane nr: 282/8 o pow.0,0360 ha, 282/9 o pow.0,0280 ha i 282/10 o pow.0,0365 ha pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną /w zabudowie szeregowej /oraz działka nr 282/11 - pod komunikację /parking, drogę publiczną ciąg pieszo - jezdny i wewnętrzną drogę dojazdową/.

W dniu 30 grudnia 2009 r. Zarząd Powiatu Złotowskiego podjął uchwałę Nr 162/336/2009 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Złotowie przy ul. Szkolnej.

Następnie w dniu 2 lipca 2010 r. podjął uchwałę Nr 190/392/2010 dotyczącą przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż wymienionych działek budowlanych.

Przetarg ten został przeprowadzony w dniu 20 sierpnia 2010 r. i zakończony został wynikiem negatywnym.

W dniu 13 października 2010 r. Zarząd Powiatu Złotowskiego podjął uchwałę Nr 204/427/2010 dotyczącą przeprowadzenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż tych działek.


Przeprowadzony w dniu 23 listopada 2010 r. II przetarg również zakończył się wynikiem negatywnym.

W celu ponownego przeznaczenia wyżej wymienionych działek budowlanych do sprzedaży, zgodnie z art. 39 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 – t. j. ze zm./, zachodzi konieczność ponownego sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży o którym mowa w art. 35 ust.1 tej ustawy i podania go publicznej wiadomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

STAROSTA ZŁOTOWSKI


Kyszard Goławski

załącznik do Uchwały Nr 119/408 /2013
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia ...20...lutego.....2013 roku

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Złotów ul. Szkolna, obręb 89 ark. 7: dz. nr: 282/8, 282/9, 282/10 KW PO1Z/00008740/6 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości | dz. 282/8 – 0,0360 ha, dz. 282/9 – 0,0280 ha, dz. 282/10– 0,0365 ha, |
| 3. | Opis nieruchomości | grunt niezabudowany |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym | dz. 282/8, 282/9 i 282/10 przeznaczone pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w zabudowie szeregowej /2MN/ |
| 5. | Cena nieruchomości /w tym podatek VAT – 23 % / | dz. 282/8 - 62.886,-zł, dz. 282/9 - 48.912,-zł, dz. 282/10 - 63.760,-zł |
| 6. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży | - sprzedaż działek na własność, |
| 7. | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | - do 10 kwietnia 2013 roku |