

UCHWAŁA Nr 150/560/2013
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 16... października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2013r. poz.595 – tekst jednolity/, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zm./, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, niezabudowaną, wchodzącą w skład powiatowego zasobu nieruchomości, objętą wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.





§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Tomasz Fidler.....
2. Zdzisław Kwaśny.....
3. Roman Runge.....
4. Jan Zając.....

Sprawdzono pod względem
prawnym.....

(data)
Dagmara Wojciechowska

radca prawny
Bd P 196

Uzasadnienie
do uchwały Nr 150/560/2013.....
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 16 października 2013 r.

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr XVII/110/2012 z dnia 28 marca 2012 roku wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Krajence przy ul. Sienkiewicza, stanowiącej działkę nr 214/14 o pow.0,0856 ha.

Natomiast Zarząd Powiatu Złotowskiego w dniu 25 kwietnia 2012 r. podjął uchwałę Nr 76/211/2012 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Złotowie i w Krajence, dotyczącą m.in. działki nr 214/14.

Działka ta zgodnie z uchwałą Nr 17/2000 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 27 czerwca 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krajenka w rejonie ulicy Domańskiego i Młyńskiej, nad rzeką Głomią – dla terenu zabudowy jednorodzinnej / Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 60 poz.810/, stanowiła teren zieleni izolacyjnej.

Ponieważ działka ta została objęta zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego z dnia 2 sierpnia 2012 r. Nr IR- III.7820.12.2012.9 o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dot. inwestycji pn." Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 188 Człuchów – Piła na odcinku przejścia przez m. Krajenka w granicach administracyjnych miejscowości", więc zgodnie z art. 11d ust. 9 i ust. 10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /Dz. U. z 2008 r. Nr 193 poz.1194 ze zm./ nie mogła być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Decyzją nr 15/2012 Wojewody Wielkopolskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 13 września 2012 r. znak: IR-III.7820.12.2012.9, zatwierdzony został podział wyżej wymienionej działki nr 214/14 na działki nr 214/30 o pow. 0,0030 ha i 214/31 o pow.0,0826 ha. Na podstawie tej decyzji działka nr 214/30 stała się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego.

Działka nr 214/31 pozostała nadal własnością Powiatu Złotowskiego i przeznaczenie jej do sprzedaży stosownie do art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 – t. j. ze zm./ wymaga sporządzenia odpowiedniego wykazu o którym mowa w tych przepisach prawnych i podania go do publicznej wiadomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
mgr inż. Piotr Lenartowicz

załącznik do Uchwały Nr ...150/560/2013.....
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia .16.. października 2013 r.

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Krajenka ul. Sienkiewicza obręb 84 ark. 7 dz. nr 214/31 KW PO1Z/00019947/7
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0826 ha
3.	Opis nieruchomości	grunt niezabudowany
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	teren zieleni izolacyjnej /ZI/
5.	Cena nieruchomości17100.....,-zł
6.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	sprzedaż na własność
7.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	10 grudnia 2013 roku