

Uchwała Nr XXXIII / 243 / 2013
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 25 września 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości
położonej w Jastrowiu przy ul.1-go Maja**

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2013 r. poz. 595 – t. j. /, art. 13 ust. 2 i 2a, i art.28 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 – t. j. ze zm./, § 5 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422/, Rada Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Zarząd Powiatu Złotowskiego darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Jastrowiu przy ul.1-go Maja, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.1 ark.10 numerem 1202/15 o pow. 0,0708 ha, będącej własnością Powiatu Złotowskiego, zapisanej w KW PO1Z/00017878/8, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do uchwały, - na rzecz Gminy i Miasta Jastrowie.
- § 2. Darowizna następuje z przeznaczeniem na drogę pieszo – rowerową, umożliwiającą powiązanie terenów szkolnych i sportowych z pominięciem ruchu ulicznego.
- § 3. W przypadku nie wykorzystania darowanej nieruchomości na powyższy cel, darowizna podlega odwołaniu.
- § 4. 1. Warunki dokonania darowizny zostaną ustalone w protokole rokowań spisanych przez Zarząd Powiatu Złotowskiego i Gminę i Miasto Jastrowie, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy notarialnej.
2. Koszty sporządzenia dokumentacji wymaganej do zbycia nieruchomości, w tym koszty wyceny oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i koszty sądowe ponosi Gmina i Miasto Jastrowie.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotowskiego.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY


Jadwiga Harbutowska-Turek

załącznik do Uchwały Nr XXXIII/243/2013
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 25. września... 2013 roku

Mapa Ewidencyjna

Skala 1:1000

Jednostka ewidencyjna: miasto Jastrowie

Obręb ewidencyjny: Jastrowie

Arkusz ewidencyjny: 10

Stan na dzień: 09-07-2013 r.



The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both primary and secondary data collection techniques. The primary data was gathered through direct observation and interviews, while secondary data was obtained from existing reports and databases.

The third section details the statistical analysis performed on the collected data. This involves the use of descriptive statistics to summarize the data and inferential statistics to test hypotheses. The results of these analyses are presented in a clear and concise manner, highlighting the key findings of the study.

Finally, the document concludes with a discussion of the implications of the findings. It suggests that the results have significant implications for the field of study and provides recommendations for further research. The author also acknowledges the limitations of the study and offers suggestions for how these can be addressed in future work.

O

C

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXXIII / 243 /2013
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 25 września 2013 r.

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr XVII/111/2012 z dnia 28 marca 2012 r. wyraziła zgodę na zbycie m.in. części nieruchomości zabudowanej położonej w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego Nr 25, stanowiącej część działki oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.1 ark.10 numerem 1202/1 o pow.1,8099 ha(od strony ul.1-go Maja), będącej własnością Powiatu Złotowskiego w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. „Polskich Olimpijczyków” w Jastrowiu, zapisanej w KW P01Z/00017878/8. Teren ten zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrowie w rejonie ul. 1 Maja i ul. Al. Wolności / Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 179 poz.2881 z dnia 28 czerwca 2011r./ przeznaczony jest pod budowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami / MNu1 i MNu2/, wewnętrzną drogę pieszo-rowerową /KDWx/, drogę wewnętrzną / KDW/ oraz drogę publiczną-lokalną /KD-L/- ul.1-go Maja.

W wyniku dokonanego podziału geodezyjnego wyżej wymienionej działki nr 1202/1, zatwierdzonego decyzją Burmistrza Gminy i Miasta w Jastrowiu z dnia 13 listopada 2012 r. Nr GK.6831.3.7.2012 zostały wydzielone działki o następującym przeznaczeniu:

- nr: 1202/11,1202/12, 1202/13 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami / MNu1/,
- nr 1202/14 – teren drogi wewnętrznej / KDW/,
- nr 1202/15 – teren wewnętrznej drogi pieszo – rowerowej / KDWx/,
- nr 1202/16 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami / MNu2/,
- nr 1202/17 – teren drogi publicznej – lokalnej tj. ul.1-go Maja / KD – L/.

Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wewnętrzna droga pieszo-rowerowa / KDWx/ służy do obsługi wyznaczonych terenów jako powiązanie terenów szkolnych i sportowych z pominięciem ruchu drogowego.

Wydzielona działka nr 1202/15 pod drogę pieszo-rowerową przylega do gruntu oznaczonego na mapie ewidencyjnej obr.1 ark.10 numerem 1206, stanowiącego własność Gminy i Miasta Jastrowie, na którym usytuowany jest obiekt amfiteatru wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

Pismem z dnia 3 czerwca 2013 r. znak: GK.6840.5.2013 Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie wyraził wolę m.in. nieodpłatnego przejęcia działki nr 1202/15 względnie nabycia jej na współwłasność.

Na posiedzeniu Zarządu Powiatu Złotowskiego w dniu 13 czerwca 2013 r. Zarząd podjął decyzję o nieodpłatnym przekazaniu na rzecz Gminy i Miasta Jastrowie drogi wewnętrznej oznaczonej jako działka nr 1202/15, z zachowaniem funkcji ciągu pieszo-rowerowego.

Natomiast w dniu 26 czerwca 2013 r. decyzją Nr 7/2013 orzekł o wygaśnięciu trwałego zarządu sprawowanego przez Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. „Polskich Olimpijczyków” w Jastrowiu, częścią nieruchomości przy ul. Wojska Polskiego Nr 25/ od strony ul. 1-go Maja /, obejmującą działkę nr 1202/15.

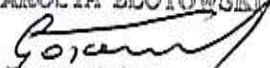
Zgodnie z art.13 ust.2 i ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 – t. j. ze zm./:

- nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między innymi między jednostkami samorządu terytorialnego,
- w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który nieruchomość została darowana, darowizna podlega odwołaniu,

- darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą rady.

Natomiast stosownie do § 5 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz.2422/ Zarząd Powiatu zbywa, za zgodą Rady Powiatu nieruchomości na zasadach zapewniających ich prawidłowe zagospodarowanie.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Kyszard Gotawski