

ZARZĄD POWIATU ZŁOTOWSKIEGO

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w **Krajence przy ul. Mickiewicza Nr 2**, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.84 ark. mapy 6 numerami: 162/1 i 162/4 o łącznej pow. 0,1378 ha, zabudowanej 4 budynkami b. warsztatów szkolnych, o powierzchni użytkowej 470 m<sup>2</sup> i kubaturze 1.950 m<sup>3</sup>, będącej własnością Powiatu Złotowskiego, zapisanej w KW PO1Z/00019946/0.

**Cena wywoławcza ww. nieruchomości wynosi 162.800,-zł, a wadium 16.300,- zł.**  
Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Minimalne postąpienie będzie wynosiło 1 % ceny wywoławczej.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Krajenska, uchwalonym uchwałą Nr XXXVI/214/09 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 27 listopada 2009 r. nieruchomość znajduje się na terenach zabudowanych.

Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych obciążeń i zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 lutego 2015 r. (piątek) w Starostwie Powiatowym w Złotowie przy ul. Al. Piasta 32, w sali narad – pokój nr 115 ( I piętro), o godz.11<sup>00</sup>.**

**Wadium należy wpłacać w formie pieniężnej, w terminie do dnia 23 lutego 2015 r. na konto Starostwa Powiatowego w Złotowie nr 94 8941 0006 0018 2490 2000 0150 w Spółdzielczym Banku Ludowym w Złotowie.**

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca ponosi koszty podziału geodezyjnego i wyceny nieruchomości oraz koszty umowy notarialnej.

Dodatkowych wyjaśnień dotyczących przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - Referacie Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Złotowie, pokój nr 14 – tel. /67/2635931.

Zarząd zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób tak jak ogłoszenie o przetargu .

Złotów, 2015-01-16

STAROSTA ZŁOTOWSKI

  
Ryszard Goławski