

ZARZĄD POWIATU ZŁOTOWSKIEGO

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- nieruchomości położonej w **Złotowie przy ul. Boh. Westerplatte Nr 11**, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.88 ark.1 numerem **49/14 o pow. 0,0469 ha**, zabudowanej budynkiem b. strażnicy, o pow. użytk. 397,29 m² i kubaturze 1.718 m³, będącej własnością Powiatu Złotowskiego, zapisanej w KW PO1Z/00032207/5,
 - udziału 469/2021 części w nieruchomości położonej w **Złotowie przy ul. Boh. Westerplatte**, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr. 88 ark. 1 numerem **49/2 o pow. 0,1321 ha**, będącej drogą wewnętrzną, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego z udziałem 849/2021 części, zapisanej w KW PO1Z/00036373/7.
- Wymienione nieruchomości nie są przedmiotem żadnych obciążeń i zobowiązań.
Pierwszy przetarg przeprowadzono w dniu 2 grudnia 2014 r.

Cena wywoławcza ww. zabudowanej działki nr 49/14 pow. 0,0469 ha wraz z udziałem 469/2021 części do działki nr 49/2 o pow. 0,1321 ha wynosi 190.000,-zł, a wadium 19.000,-zł.

Cena wywoławcza obejmuje podatek VAT /23%/.

Minimalne postąpienie będzie wynosiło 1 % ceny wywoławczej.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, terenu po Straży Pożarnej przy ul. Norwida i Boh. Westerplatte, działka nr 49/14 stanowi tereny zabudowy usługowej /U/, pod usługi: handel, gastronomia, oświata oraz funkcję administracyjno – biurową; nakazuje się rozbiórkę istniejącego budynku, zakazuje się użytkowania istniejącego budynku, jego rozbudowy, przebudowy i nadbudowy.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 lutego 2015 r. (piątek) w Starostwie Powiatowym w Złotowie przy ul. Al. Piasta 32, w sali narad – pokój nr 115 (I piętro), o godz. 10³⁰. Wadium należy wpłacać w formie pieniężnej, w terminie do dnia 23 lutego 2015 r. na konto Starostwa Powiatowego w Złotowie nr 94 8941 0006 0018 2490 2000 0150 w Spółdzielczym Banku Ludowym w Złotowie.

W razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca ponosi koszty podziału geodezyjnego i wyceny nieruchomości oraz koszty umowy notarialnej.

Dodatkowych wyjaśnień dotyczących przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - Referacie Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Złotowie, pokój nr 14 – tel. /67/2635931.

Zarząd zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób tak jak ogłoszenie o przetargu .

Złotów, 2015-01-16

STAROSTA ZŁOTOWSKI


Ryszard Goławski