

ORO.272.9.2.2016

## TREŚĆ ZAPYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 ze zm.) informuję, że w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane pn.: *Przebudowa drogi powiatowej nr 1056P Paruszka – Podróżna na odcinku Paruszka – Dolnik – Głubczyn – Augustowo – Śmiardowo Krajeńskie*, złożono zapytania. Ich treść oraz wyjaśnienia przedstawiam poniżej:

### ZESTAW PYTAŃ NUMER 1

#### **Pytanie 1**

Ad. par. 3 ust. 1 wzoru umowy.

Wnosimy o usunięcie słów „*bez względu na okoliczności i źródła ich powstania*”.

Jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy wystąpią roboty, które nie były możliwe do przewidzenia na etapie przygotowywania oferty a źródło jego powstania będzie leżeć po stronie Zamawiającego, to Wykonawca będzie miał prawo rościć o dodatkową zapłatę za takie prace.

#### **Odpowiedź do pytania 1**

Zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. III.5. i XIII SIWZ oraz we wzorze umowy § 3 ust. 1 stwierdzającymi, iż wynagrodzenie dla wykonawcy ma charakter ryczałtu, Zamawiający nie widzi podstaw do konieczności usunięcia słów „*bez względu na okoliczności i źródła ich powstania*” zawartych w § 3 ust. 1.

Zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego jeżeli strony umówiły się na wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

#### **Pytanie 2**

Ad. par. 3 ust. 3 wzoru umowy.

Czy ustęp ten oznacza, że w razie wystąpienia na budowie konieczności wykonania robót dodatkowych, które nie są objęte przedmiotem zamówienia, Zamawiający zleci je w ramach osobnego postępowania, na podstawie osobnej umowy o roboty dodatkowe?

#### **Odpowiedź do pytania 2**

Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek przeprowadzić wizję lokalną oraz dokonać koniecznych pomiarów i wyliczeń w celu oceny, na własną odpowiedzialność, wszelkich czynników wpływających na przygotowanie oferty i określenie ceny ryczałtowej. Wykonawca ma obowiązek przewidzieć zakres prac niezbędny do prawidłowego wykonania zamówienia. Zamawiający nie przewiduje konieczności wykonywania robót dodatkowych nie objętych przedmiotem zamówienia.

Zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego jeżeli strony umówiły się na wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy **nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac**. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

#### **Pytanie 3**

Ad. par. 4 ust. 3 wzoru umowy.

Prosimy o usunięcie słowa „*bezusterkowego*”.



Stwierdzenie podczas dokonywania odbioru robót wystąpienia wady **nieistotnej** nie powinno powodować wstrzymania możliwości odbioru całego przedsięwzięcia inwestycyjnego i wystawienia faktury przez Wykonawcę. Byłoby to działanie nieuzasadnione. W takim przypadku strony powinny odnotować taką wadę nieistotną w Protokole Końcowego Odbioru Robót wraz ze wskazaniem terminu na jej usunięcie, a Wykonawca powinien mieć możliwość zafakturowania wykonanych prac. Przypominamy, że Zamawiający na usunięcie takich drobnych wad stwierdzonych w Protokole końcowym, oprócz samego zobowiązania umownego Wykonawcy, ma jeszcze przez 30 dni zabezpieczenie umowne w pełnej wysokości, a także zabezpieczenie umowne na cały okres rękojmi.

#### **Odpowiedź do pytania 3**

Zamawiający nie dokonuje zmian w zapisach § 4 ust. 3 wzoru umowy.

#### **Pytanie 4**

Ad. par.4 ust. 7 pkt 3) wzoru umowy.

Z uwagi na 14-dniowy termin płatności przez Zamawiającego, prosimy o skrócenie z 5 dni na **2 dni** przed upływem terminu płatności obowiązku przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu stosownych oświadczeń od Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

#### **Odpowiedź do pytania 4**

Zamawiający nie dokonuje zmian w zapisach § 4 ust. 7 pkt 3) wzoru umowy. Zapłata nastąpi po bezusterkowym odbiorze robót.

#### **Pytanie 5**

Ad. par. 5 ust. 11 wzoru umowy.

Wnosimy o zmianę odwołania wskazanego w ostatnim zdaniu w ww. ustępie z „ust. 3-5” na „par. 5 ust. Pkt 4”.

Obecny zapis jest niezgodny z zapisami Ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z tą ustawą Zamawiający wnosimy ewentualne zastrzeżenia do umów i usług tylko odnośnie terminu płatności (gdy przekracza on 30 dni).

#### **Odpowiedź do pytania 5**

Zamawiający dokonuje zmiany w zapisach wzoru umowy w § 5 ust. 11 poprzez wykreślenie zdania „Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w ust. 3 – 5”.

#### **Pytanie 6**

Ad. par. 12 ust. 1 pkt 5) wzoru umowy.

Wnosimy o modyfikację sposobu naliczania kar, tak aby uzależniona ona była od wynagrodzenia umownego określonego w umowie zawartej między Wykonawcą a danym podwykonawcą (w chwili obecnej kary te naliczają się od kwoty ofertowej Wykonawcy co powoduje, że są znacznie wygórowane). Żądanie zbyt wygórowanych kar umownych stanowi naruszenie podstawowych zasad jakie powinny obowiązywać w umowach, tj. równości stron, co ostatecznie prowadzi do sprzeczności z zasadami współżycia społecznego. Należy wskazać, że kara umowna tracąc charakter odszkodowania (art.483 par. 1 k.c.) prowadzi do uzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (wyrok SN z 17 marca 1988 r., sygn. Akt IV CR58/88).

#### **Odpowiedź do pytania 6**

Zamawiający dokonuje zmiany w zapisach wzoru umowy poprzez wykreślenie § 12 ust. 1 pkt 5) wzoru umowy.

#### **Pytanie 7**

Ad. par. 13 ust. 2 wzoru umowy.

Powołując się na równość Stron, wnosimy o zmianę słów „Zamawiający zastrzega” na „Strony zastrzegają”.

#### **Odpowiedź do pytania 7**

Z treści pytania wynika, iż chodzi o § 12 ust. 2 wzoru umowy, Zamawiający dokonuje zmiany w jego zapisach poprzez zamianę słów „Zamawiający zastrzega” na „Strony zastrzegają”.

#### **Pytanie 8**

Ad. par. 16 ust. 1 wzoru umowy.

Wnosimy o usunięcie w ww. ust. słów „i odebrane do dnia odstąpienia”

#### **Odpowiedź do pytania 8**

Zamawiający nie dokonuje zmian w zapisach § 16 ust.1 wzoru umowy.

#### **Pytanie 9**

Ad. par. 17 ust. 1 wzoru umowy.

Wnosimy o dostosowanie wymagań określonych we wzorze umowy (wymaganej kwoty ubezpieczenia posiadanego przez Wykonawcę) do zapisów zawartych w Rozdziale VII pkt 2.2. SIWZ. W obecnej chwili są one niespójne.

#### **Odpowiedź do pytania 9**

Zamawiający dokonuje zmiany treści § 17 ust. 1 wzoru umowy z „Wykonawca zapewni zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 1 000 000 zł obejmującą ochroną ubezpieczeniową okres minimalny od daty rozpoczęcia robót do daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia” na „Wykonawca zapewni zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 5 000 000 zł obejmującą ochroną ubezpieczeniową okres minimalny od daty rozpoczęcia robót do daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia”.

#### **Pytanie 10**

Ad. par. 18 ust. 2 wzoru umowy.

Wnosimy o usunięcie w całości drugiego zdania w ww. ustępie.

Jeżeli któraś z zaistniałych sytuacji okoliczności będzie stanowić źródło ryzyka po stronie Zamawiającego, to Wykonawca w takiej sytuacji ma prawo dochodzić odszkodowania.

#### **Odpowiedź do pytania 10**

Zamawiający nie dokonuje zmian w zapisach § 18 ust. 2 wzoru umowy.

### **ZESTAW PYTAŃ NUMER 2**

#### **Pytanie 1**

Proszę o załączeniu projektu w wersji edytowalnej (dgn/dwg) w celu dokładniejszej wyceny przetargu.

#### **Odpowiedź do pytania 1**

Zamawiający nie widzi potrzeby udostępniania projektu w wersji edytowalnej. Zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. III.5 SIWZ Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty przeprowadzić wizję lokalną oraz dokonać koniecznych pomiarów i wyliczeń w celu oceny, na własną odpowiedzialność, wszelkich czynników wpływających na przygotowanie oferty i określenie ceny ryczałtowej.

#### **Pytanie 2**

Proszę o załączenie uzgodnień z gestorami sieci branżowych.

#### **Odpowiedź do pytania 2**

Zamawiający nie posiada uzgodnień z gestorami sieci branżowych.

Na etapie opracowywania projektu przyjęto, że sieci infrastruktury są posadowione na normatywnych głębokościach - wobec tego nie ma kolizji na poszerzeniach nawierzchni oraz dla wykonania chodnika i zjazdów.



**Pytanie 3**

Proszę o potwierdzenie możliwości całkowitego zamknięcia odcinków jezdni podczas wykonywania prac drogowych.

**Odpowiedź do pytania 3**

Zamknięcie odcinków dróg powinno wynikać z projektu tymczasowej organizacji ruchu, który zgodnie z zapisami zawartymi w pkt IV.9 Opisu technicznego oraz w pkt III.3.2) SIWZ zobowiązany jest opracować wykonawca robót budowlanych.

**Pytanie 4**

Czy inwestor dysponuje projektem tymczasowej organizacji ruchu? Jeśli tak to proszę o jego załączenie.

**Odpowiedź do pytania 4**

Zgodnie z zapisami zawartymi w pkt IV.9 Opisu technicznego oraz w pkt III.3.2) SIWZ Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu.

**Pytanie 5**

Informujemy, że powstała aktualizacja wymagań WT-1 oraz WT-2. Czy zamawiający akceptuje zaprojektowanie mieszanki na podstawie wymagań wobec kruszyw i nawierzchni według WT-1 2014 oraz WT-2 2014.

**Odpowiedź do pytania 5**

Załączona SST na mieszanki z betonu asfaltowego została opracowana na podstawie OST wydanej przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego z uwzględnieniem WT-1 i WT-2 z 2014 r.

**Pytanie 6**

Proszę wskazać odległość na jaką trzeba wywieźć rozbiórkową kostkę brukową zeskladowaną na paletach.

**Odpowiedź do pytania 6**

Informuję, że Wykonawca staje się właścicielem wszystkich materiałów pochodzących z rozbiórki.

**Pytanie 7**

Proszę określić ile m<sup>2</sup> kostki brukowej jest do wywózki.

**Odpowiedź do pytania 7**

W poz. 6 kosztorysu ofertowego określono ilość kostki betonowej do rozbiórki wraz z wywozem, tj. około 12,66 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 8**

Proszę określić jakiego materiału należy użyć do wyrównania podbudowy pod chodniki przeznaczone do przełożenia.

**Odpowiedź do pytania 8**

W poz. 17 kosztorysu ofertowego podano ilość kostki do przełożenia z określeniem uzupełnienia podbudowy – kruszywo łamane 0/31,5 mm.

**Pytanie 9**

Czy na całości przedmiaru chodników przeznaczonych do przełożenia należy uzupełnić podbudowę?

**Odpowiedź do pytania 9**

W poz. 17 kosztorysu ofertowego podano ilość kostki do przelżenia z określeniem uzupełnienia podbudowy – kruszywo łamane 0/3 1,5 mm.

**Pytanie 10**

Proszę podać sposób regulacji studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Czy należy wliczyć tylko ewentualne pierścienie regulacyjne/dystansowe włączów żeliwnych, czy też należy wliczyć nowe płyty pokrywowe i pierścienie odciążające. Jeżeli należy wliczyć nowe elementy to proszę podać liczbę sztuk poszczególnych nowych elementów.

**Odpowiedź do pytania 10**

Regulację studni należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi normami i przewidzieć montaż pierścieni odciążających.

**Pytanie 11**

Proszę podać sposób regulacji studni telekomunikacyjnych.

Proszę podać obecny typ studni telekomunikacyjnych w celu rzetelnej wyceny regulacji wysokościowej.

**Odpowiedź do pytania 11**

Regulację studni należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi normami. Studnie przebudować na typ ciężki.

**Pytanie 12**

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

W opisie technicznym podana jest warstwa wyrównawcza z BA AC16W, natomiast w kosztorysie ofertowym podana jest warstwa wyrównawcza z AC 11W KR1.

**Odpowiedź do pytania 12**

Wyjaśniam, iż w ramach zadania zastosować należy warstwę wyrównawczą BA AC11W.

**Pytanie 13**

Odnosząc się do przekrojów normatywnych 1.1+1.2 oraz 2.1+2.2+2.3 i kosztorysu poz. 12; proszę podać ilości m<sup>2</sup> lub m<sup>3</sup> gdzie zastosowana jest grubość profilu 3-10 cm oraz proszę podać ilość m<sup>2</sup> gdzie zastosowana jest grubość profilu 5 cm.

**Odpowiedź do pytania 13**

Podana grubość wyrównania jest wartością pomocniczą. Oferent jest zobowiązany ustalić we własnym zakresie ilości m<sup>2</sup> i m<sup>3</sup> dla poszczególnych profili.

**Pytanie 14**

Specyfikacja na wykopy D.02.01.01 obejmuje również wykonanie nasypów – pkt 5.6. Proszę potwierdzić, iż zgodnie z zapisem w pkt 2. SST D.02.01.01. nie należy w wycenie uwzględniać zakupu nowych materiałów do wykonania nasypów, co jest równoznaczne z tym, że nasypy wykonane będą z gruntów z wykopów.

**Odpowiedź do pytania 14**

Ilości robót ziemnych wynikają z załączonych tabel. Ziemię z wykopu należy wbudować w nasyp w obrębie robót, nadmiar wywieźć.

**Pytanie 15**

W specyfikacji D.04.04.02 w pkt p.9.2. napisane jest, iż należy sprawdzić i ewentualnie naprawić podłoże. Proszę potwierdzić, że zamawiający planuje przeznaczyć dodatkowe środki na wykonanie takich napraw podłoża lub proszę dodać odpowiednią pozycję kosztorysową do przedmiaru i

kosztorysu ofertowego (z podaniem zakresu i sposobu naprawy) lub proszę potwierdzić, że naprawa podłoża nie będzie wymagana.

**Odpowiedź do pytania 15**

Inwestor nie przewiduje dodatkowych środków finansowych na wyrównanie podłoża, ewentualne wyrównanie należy uwzględnić w cenie ofertowej.

**Pytanie 16**

Proszę potwierdzić, że istniejący grunt pozwala osiągnąć wymagane w podanych przez Inwestora specyfikacjach wymagane współczynniki zagęszczenia.

**Odpowiedź do pytania 16**

Na etapie opracowania projektu nie były wykonywane badania geotechniczne. Jeżeli Wykonawca ma wątpliwości to powinien we własnym zakresie wykonać badania geotechniczne.

**Pytanie 17**

Proszę załączyć dokumentację geotechniczną.

**Odpowiedź do pytania 17**

Na etapie opracowania projektu nie były wykonywane badania geotechniczne. Jeżeli Oferent ma wątpliwości to powinien we własnym zakresie wykonać badania geotechniczne.

wz. STAROSTY ŻŁOTOWSKIEGO  
  
Daniel Sztych  
WICESTAROSTA ŻŁOTOWSKI