

Złotów, dnia 28 maja 2018 r.

WYKAZ Nr GN 12/2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.121. t.j. ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Brokęcynie gm. Okonek, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Brokęcino gm. Okonek obręb 0132 Brokęcino, ark. mapy 1, dz. nr 71 KW PO1Z/00045903/8
2.	Powierzchnia nieruchomości	1,00 ha
3.	Opis nieruchomości	Grunty orne RV, łąki trwałe ŁIV
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Okonek, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Okonku nr XLIII/279/2017 z dnia 29 sierpnia 2017 r., działka 71 jest położona w części na obszarze przeznaczonym pod tereny rolne, a w części pod drogi. Powierzchnia nieruchomości, sposób użytkowania oraz brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w którym określono przeznaczenie inne niż rolnicze powodują, że do sprzedaży mają zastosowanie przepisy ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 11 kwietnia 2003 r. (Dz.U.2017.2196. t.j. ze zm.). Dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu pod zalesienie a ponadto nie znajduje się na obszarze objętym uchwałą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz.U.2017.1023 t.j. ze zm.).
5.	Cena nieruchomości /gruntu/ /zwolnienie z podatku VAT/	33.792,00 zł Zwolnienie z podatku VAT
6.	Termin wniesienia ceny sprzedaży	przed zawarciem umowy notarialnej
7.	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży	sprzedaż na własność

8.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami	09 lipca 2018 roku
----	---	---------------------------

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: