

WYKAZ Nr GN 13/2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.121. t.j. ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w umowę użyczenia, położonej w Kamieniu gm. Złotów, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Kamień gm. Złotów obręb 0006-Kamień, ark. mapy 2, dz. nr 355 KW PO1Z/00044486/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,9042 ha
3.	Opis nieruchomości	Rów (w)
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminnej przestrzeni rolniczo-leśnej wyłączonej z lokalizacji nowej zabudowy w Gminie Złotów uchwalonym uchwałą Nr XVII/138/08 Rady Gminy Złotów, dnia 28 lutego 2008 r., a ogłoszonym w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 160, poz. 2733 z dnia 23 września 2008 r. działka o numerze ewid. 355 położona w obrębie ewidencyjnym Kamień, gmina Złotów oznaczona jest jako RP1 – tereny użytkowania rolniczego i lasy znajdujące się w strefie osnowy ekologicznej gminy. Nieruchomość stanowi ciek wodny – rów. Gmina Złotów nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 09 października 2015 r. (Dz. U. 2017.1023 t.j. ze zm).</p> <p>Działka ta stanowi część rowu o symbolu „Gw-H” i wg ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych prowadzonej przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego jest czynnym urządzeniem melioracji szczegółowych. Zbycie czynnego urządzenia wodnego nie stanowi zagrożenia dla stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich pod warunkiem, że zasięg cofki (oddziaływania zbiornika wodnego) nie będzie oddziaływał negatywnie na użytki rolne położone powyżej planowanej inwestycji. Opinia o zmianie sposobu użytkowania może być uzyskana na etapie wydania pozwolenia wodno prawnego, zawierającego informacje o zakresie planowanych robót, które nie mogą pogorszyć warunków gruntowo-wodnych gruntów sąsiednich.</p>

5.	Uwagi	Wojewoda Wielkopolski Zarządzeniem nr 273/18 z dnia 09 lipca 2018 r. wyraził zgodę na zawarcie umowy użyczenia, na okres 10 lat, części ww. nieruchomości o pow. równej 0,1100 ha. Wyrażono również zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użyczenia części nieruchomości określonej w pkt. 1 i na zawarcie jej z Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Lipka

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

