

Uchwała Nr LIV/342/2018
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 26 września 2018 r.
w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny części nieruchomości
położonej w Kamieniu, gm. Złotów

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2018.995 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.), § 5 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzęd. Woj. Włkp. Nr 124 poz. 2422), Rada Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Zarząd Powiatu Złotowskiego darowizny części nieruchomości położonej w Kamieniu, gm. Złotów oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr. 6 ark. 2 numerem 310 o pow. 3,7569 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00040685/8, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego i będącej w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg z siedzibą w Złotowie – na rzecz Gminy Złotów. Mapa przedstawiająca przedmiotową część nieruchomości stanowi załącznik do uchwały.

§ 2.

Darowizna następuje z przeznaczeniem na funkcjonowanie publicznej drogi gminnej.

§ 3.

W przypadku niewykorzystania darowanej nieruchomości na powyższy cel darowizna podlega odwołaniu.

§ 4.

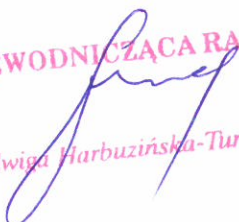
1. Warunki dokonania darowizny zostaną ustalone w protokole rokowań zawartym przez Zarząd Powiatu Złotowskiego i Gminę Złotów.
2. Całość kosztów związanych z darowizną części nieruchomości opisanej w § 1, w tym koszty podziału nieruchomości, koszty wyceny, koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe ponosi Gmina Złotów.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotowskiego.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Jadwiga Harbuzińska-Turek

Uzasadnienie
do uchwały Nr LIV/342/2018 Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 26 września 2018 r.
w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny części nieruchomości
położonej w Kamieniu, gm. Złotów

Nieruchomość położona w Kamieniu, gm. Złotów oznaczona na mapie ewidencyjnej obr. 6 ark. 1 numerem 310 o pow. 3,7569 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1Z/00040685/8, stanowi własność Powiatu Złotowskiego i jest przekazana w trwały zarząd Powiatowego Zarządu Dróg z siedzibą w Złotowie i stanowi drogę powiatową nr 1025 P.

W dniu 18 lipca 2018 r. wpłynął wniosek Gminy Złotów o przekazanie w drodze darowizny części działki nr ew. 310, poł. w Kamieniu, gm. Złotów. W uzasadnieniu wniosku Gmina Złotów wskazała, że przyjęcie odcinka drogi w drodze darowizny umożliwi gminie realizację jej zadań własnych w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty w sprawach dróg gminnych, oraz organizacji ruchu drogowego zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1999 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j. ze zm.). Mapa przedstawiająca przedmiotową część nieruchomości stanowi załącznik do uchwały.

Sieć dróg gminnych w miejscowości Kamień tworzą:

- na odcinku od drogi wojewódzkiej Złotów-Jastrowie do wsi Kamień jako droga gminna nr 106006 P,
- na odcinku od wsi Kamień do wsi Górzna jest to droga gminna nr 106007 P,
- na odcinku od wsi Kamień do wsi Nowy Dwór jest to droga gminna nr 106008 P.

Część działki nr ew. 310, która wykorzystywana jest na drogę powiatową ma charakter lokalny, przebiega przez wieś Kamień w związku z czym ta część powinna wraz z ww. drogami gminnymi należącymi do Gminy Złotów zostać zaliczona do tej samej kategorii dróg i tworzyć z innymi drogami sieć dróg gminnych. Do przekazania części działki nr ew. 310 poł. w Kamieniu potrzebny jest podział geodezyjny.

Nadto, przekazanie części działki nr ew. 310 pozwoli w pełni usprawnić ww. węzeł komunikacyjny dróg gminnych i zwiększy jego użyteczność, w tym możliwość wykorzystania funduszu sołectkiego na remonty drogi, a także przyczyni się do zmniejszenia kosztów utrzymania powiatowego zasobu nieruchomości.

Stąd, uzasadnionym jest przekazanie ww. części działki do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Złotów.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku.

W przypadku niewykorzystania darowanej nieruchomości na powyższy cel darowizna będzie podlegała odwołaniu.

Zgodnie z § 5 uchwały nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422) - do zbycia nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Powiatu Złotowskiego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Goławski

Mapa Ewidencyjna
Skala 1:2000

Jednostka ewidencyjna: gm.Złotów

Obręb ewidencyjny: Kamień

Arkusz ewidencyjny: 2

Stan na dzień: 20-09-2018 r.

Powielacza się zgodność niniejszej kopii
z treścią materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Mapa ewidencyjna

(Nazwa materiału zasobu)

P.3031.2016.139

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

2018-09-20

(Data wykonania kopii)

Z up. STAROSTY

mgr Michał Kaczyński

PODIWIAKTOR

(Imię, nazwisko, tytuł, adres i adres e-mail)

Załącznik do Uchwały Nr L.V/342/2018
z dnia 16 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny
części nieruchomości położonej w Kamieniu, gm. Złotów.

Legenda:

— część nieruchomości działki nr 310 położonej w Kamieniu
przeznaczonej pod darowiznę.

