

Uchwała nr XIX/143/2020
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 8 kwietnia 2020 r.
w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny części nieruchomości
położonej w Zakrzewie, oznaczonej numerem 106/5

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U.2019.511 – t.j. ze zm.), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2020.65 – t. j. ze zm.), § 5 uchwały XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz.2422), Rada Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Zarząd Powiatu Złotowskiego darowizny części nieruchomości (tj. około 382 m²), położonej w Zakrzewie gmina Zakrzewo, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obręb 0040 ark. mapy 2 numerem 106/5 o powierzchni 3,2570 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00047446/0, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego, będącej w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Złotowie – na rzecz Gminy Zakrzewo. Mapa przedstawiająca przedmiotową część nieruchomości stanowi załącznik do uchwały.
- §2. Darowizna następuje w celu zagospodarowania terenu z przeznaczeniem na ciąg pieszy.
- §3. W przypadku niewykorzystania darowanej nieruchomości na powyższy cel darowizna podlega odwołaniu.
- §4.
 1. Warunki dokonania darowizny zostaną ustalone w protokole z rokowań zawartym przez Zarząd Powiatu Złotowskiego i Gminę Zakrzewo.
 2. Całość kosztów związanych z darowizną części nieruchomości opisanej w §1, w tym koszty podziału nieruchomości, koszty wyceny, koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe ponosi Gmina Zakrzewo.
- §5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotowskiego.
- §6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY RADY
Julian Brewka

Załącznik do Uchwały Nr **XI/143** / / / 2020
 Rady Powiatu Złotowskiego
 z dnia **8 kwietnia** 2020 r.
 w sprawie wyrażenia zgody na
 dokonanie darowizny części
 nieruchomości położonej w Zakrzewie,
 oznaczonej numerem 106/5

— część działki 106/5 przeznaczonej do darowizny

Podwiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału geodezyjnego i kartograficznego STAROSTA ZŁOTOWSKI
Mapa ewidencyjna
 (Nazwa materiału zasobu)
P.3031. Lp12. L642
 (Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

(Data wykonania kopii)

Ł up. STAROSTY
mgr Michał Baczyński

PODINSPEKTOR

(Imię, nazwisko i funkcja/Geodezyjne i kartograficzne)

Mapa Ewidencyjna

Skala 1:2000

Jednostka ewidencyjna: gmina Zakrzewo

Obręb ewidencyjny: Zakrzewo

Arkusz ewidencyjny: 2

Stan na dzień: 20-03-2020 r.



Uzasadnienie
do uchwały nr XIX/143/2020
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 8 kwietnia 2020 roku
w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny części nieruchomości
położonej w Zakrzewie, oznaczonej numerem 106/5

Podstawę prawną uchwały stanowią następujące przepisy prawne:

- art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2019.511 – t.j. ze zm.) – do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu.
- art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 –t.j. ze zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej - za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku. Zgody nie wymaga dokonanie darowizny przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, o której mowa w art. 59 ust. 1.
- § 5 uchwały XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz.2422) zgodnie, z którym Zarząd Powiatu zbywa, za zgodą Rady Powiatu, nieruchomości na zasadach zapewniających ich prawidłowe zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskiem z dnia 3 grudnia 2019 roku znak: GN.6870.44.2019 uzupełnionym w dniu 23 marca 2020 roku, Wójt Gminy Zakrzewo wystąpił do Starosty Złotowskiego z prośbą o nieodpłatne przekazanie w formie darowizny części działki (tj. około 382 m²), położonej w miejscowości Zakrzewo gmina Zakrzewo, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obręb 0040 ark. mapy 2 numerem 106/5 o powierzchni 3,2570 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00047446/0, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego.

Wójt Gminy Zakrzewo wskazał, że działka zostanie przeznaczona na ciąg pieszy.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 – t.j. ze zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne i zgodnie z art. 6 ust. 9c ww. ustawy celem publicznym w rozumieniu ustawy jest m.in. wydzielenie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowa lub przebudowa.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

STAROSTA ZŁOTOWSKI


Ryszard Gołowski