

Uchwała nr 77/ 391 /2020
Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 20 kwietnia 2020 r.
w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczenia usytuowanego w budynku
Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ulicy 8-go Marca nr 5
w Złotowie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U.2019.511 - t.j. ze zm.) art. 43 ust. 1, ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z dnia (Dz.U.2020.65-t.j. ze zm.) Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na użyczenie przez Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie, pomieszczenia po byłej stołówce, mieszczącej się w budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie na nieruchomości położonej w Złotowie przy ulicy 8-go Marca nr 5, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obręb 0093 ark. 1 mapy numerem 1222/11 o powierzchni 0,3355 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00041326/1, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego, będącej w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie - na okres 10 lat.

§2

Warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Małgorzata Samec
2. Ryszard Król
3. Paweł Owsiany
4. Andrzej Pietrzak

Uzasadnienie do

Uchwały nr 77 / 391 /2020

Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 20 kwietnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczenia usytuowanego w budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ulicy 8-go Marca nr 5 w Złotowie

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowy (Dz.U. 2019.511 t.j. ze zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Ponadto, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.):

- art. 43 ust. 1 - trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną,
- art. 43 ust. 2 pkt 3 – jednostka organizacyjna ma prawo, m in. do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie w dniu 19 lutego 2020 roku przekazało w załączeniu pismo dowódcy Jednostki Strzeleckiej 4001 im. Szarych Szeregów w Złotowie o użyczenie na okres 10 lat pomieszczenia po byłej stołówce mieszczącej się w budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie przy ulicy 8-go Marca nr 5, na nieruchomości oznaczonej na mapie ewidencyjnej obręb 0093 ark. mapy 7 numerem 1222/11 o powierzchni 0,3355 ha, celem dostosowania ww. pomieszczenia na potrzeby utworzenia Ośrodka Szkoleniowego Proobronnego „Agricola”, który służyć ma uczniom klas mundurowych (lokalnych i nie tylko), członkom organizacji pro obronnych oraz weteranom służb mundurowych..

Nieruchomość ta stanowi własność Powiatu Złotowskiego i oddana została w trwały zarząd na podstawie decyzji Zarządu Powiatu Złotowskiego numer GN-RGN.6844.29.2019 z dnia 11 lipca 2019 roku - Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w celu użyczenia nieruchomości niezbędna jest zgoda Zarządu Powiatu Złotowskiego oraz Starosty jako organu nadzorującego.

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.