

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.) Zarząd Powiatu Złotowskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Okonku, przy ul. Kolejowej, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego:

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów, powierzchnia nieruchomości	1. dz. nr 829/10 , obręb 0139 Okonek, księga wieczysta nr PO1Z/00011186/8, poł. w Okonku, przy ul. Kolejowej, o pow. 0,4902 ha , 2. dz. nr 829/11 , obręb 0139 Okonek, księga wieczysta nr PO1Z/00011186/8, poł. w Okonku, przy ul. Kolejowej, o pow. 0,4335 ha ,
2.	Opis nieruchomości – dz. nr 829/10 i 829/11 obręb 0139 Okonek	<ul style="list-style-type: none">• zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy,• działki zlokalizowane są w strefie pośredniej miejscowości,• w bezpośrednim sąsiedztwie ogródków działkowych i terenów leśnych• posiada równy kształt,• na działkach znajdują się liczne drzewa i krzewy,• działki posiadają dostęp do drogi publicznej,• dobry dojazd,• działki III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów, brak jest wpisów o wzmiankach
3.	Przeznaczenie dz. nr 829/10 i 829/11, obręb 0139 Okonek	<ul style="list-style-type: none">• działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr V/38/2019 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 29 stycznia 2019 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Okonek – IV kwartał i przeznaczone są jako teren zabudowy usługowej.
4.	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży dz. nr 829/10 i 829/11, obręb 0139 Okonek	<ul style="list-style-type: none">• przeznaczenie do sprzedaży na własność działek położonych w Okonku przy ulicy Kolejowej, oznaczonej numerami: 829/10 i 829/11.
7.	Cena sprzedaży nieruchomości, dz. nr 829/10 i 829/11, obręb 0139 Okonek <u>cena zawiera podatek VAT 23%</u>	1. działka nr 829/10 – 185 488,00 zł cena brutto (słownie: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt osiem złotych i 00/100) 2. działka nr 829/11 - 164 086,00 zł cena brutto (słownie: sto sześćdziesiąt cztery tysiące osiemdziesiąt sześć złotych i 00/100)
8.	Termin wniesienia ceny sprzedaży dz. nr 829/10 i dz. nr 829/11, obręb 0139 Okonek	przed zawarciem umowy notarialnej

9.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.)	23.06.2020 r.
----	--	----------------------

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: **11.05.2020 r.**

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

**Ryszard Gołowski
Starosta Złotowski**