

**Uchwała nr 83/ 434 /2020**  
**Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 02 czerwca 2020 r.**  
**w sprawie nabycia działki numer 410/10 położonej w Dzierżążenku gmina Złotów**  
**na rzecz Powiatu Złotowskiego**

Na podstawie § 3 i § 4 pkt 3 uchwały nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422), Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się wolę nieodpłatnego nabycia do powiatowego zasobu nieruchomości działki położonej w Dzierżążenku gmina Złotów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obr. 0051 ark. mapy 3 numerem 410/10 o powierzchni 71,99 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer PO1Z/00040840/3, stanowiącej własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, z przeznaczeniem na cele związane z realizacją zadań w zakresie edukacji publicznej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Traci moc uchwała nr 81/413/2020 Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 21 maja 2020 roku w sprawie nabycia części działki numer 410/10 położonej w Dzierżążenku gmina Złotów, na rzecz Powiatu Złotowskiego.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Złotowski  
Ryszard Gołowski

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Małgorzata Samec
2. Ryszard Król
3. Paweł Owsiany
4. Andrzej Pietrzak

**Uzasadnienie do  
Uchwały nr 83/ 434/2020  
Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 02 czerwca 2020 r.  
w sprawie nabycia działki numer 410/10 położonej w Dzierżążenku gmina Złotów  
na rzecz Powiatu Złotowskiego**

Zgodnie z przepisami § 3 i § 4 pkt 3 uchwały nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422):

- § 3 - Zarząd Powiatu nabywa na rzecz Powiatu nieruchomości w celu realizacji zadań własnych Powiatu nieruchomości w celu realizacji zadań własnych Powiatu, a w szczególności w celu tworzenia powiatowego zasobu nieruchomości, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej,
- § 4 pkt 3 - nabycie nieruchomości następuje w ramach kwoty przewidzianej na ten cel w uchwale budżetowej, w drodze zamiany lub darowizny albo, co do których Powiat uzyskał w tym trybie prawo użytkowania wieczystego.

Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa jest właścicielem nieruchomości położonej w Dzierżążenku gmina Złotów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obr. 0051 ark. mapy 3 numerem 410/10 o powierzchni 71,99 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer PO1Z/00040840/3.

Starostwo Powiatowe w Złotowie pismem z dnia 01 kwietnia 2020 roku znak: WO.1538.1.25.2020 wystąpiło do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie części gruntów z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, zlokalizowanej w miejscowości Dzierżążenka gmina Złotów, oznaczonej numerem 410/10 o powierzchni 71,99 ha, z przeznaczeniem na cele związane z realizacją zadań w zakresie edukacji publicznej.

Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwałą nr 81/413/2020 z dnia 21 maja 2020 roku wyraził wolę nieodpłatnego nabycia do powiatowego zasobu nieruchomości części ww. działki.

Z uwagi na fakt, że Zarząd Powiatu Złotowskiego podjął decyzję, że Powiat Złotowski będzie ubiegał się o całość nieruchomości, a nie jak do tej pory o jej część, konieczne jest uchylenie wyżej opisanej uchwały.

Powiat Złotowski jest organem prowadzącym Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie, skupiającym szkoły zawodowe, tj. technikum oraz branżowe szkoły I i II stopnia. Oferta kształcenia zawodowego, którą proponuje się absolwentom szkół podstawowych jest szeroka i przede wszystkim dostosowana do potrzeb oraz wymogów lokalnego rynku. Z uwagi na rolniczy charakter regionu, szkoły wchodzące w skład Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie posiadają długoletnie tradycje kształcenia w zakresie kierunków rolniczych i wciąż cieszą się zainteresowaniem.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu z dnia 06 kwietnia 2020 roku, znak: POZ.WKUR.4241.90.2020.SAN.2 poinformował tutejsze Starostwo, iż możliwe jest nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego, w tym na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie edukacji publicznej oraz, że procedurę tę

rozpoczyna się poprzez złożenie wniosku, który oprócz określenia przedmiotu projektowanego przekazania i rozdziału planowanej inwestycji, powinien być odpowiednio uzasadniony i wskazywać na niemożliwość realizacji planowanych zamierzeń w oparciu o grunty własne jednostki, a ponadto do wniosku powinna być załączona między innymi uchwała Zarządu Powiatu upoważniająca do nabycia części ww. nieruchomości.

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.