

**Uchwała Nr 89 /454 /2020**  
**Zarząd Powiatu Złotowskiego**

**z dnia 07 lipca 2020 roku**  
**w sprawie zatwierdzenia wyników postępowania prowadzonego**  
**w trybie zapytania ofertowego i zawarcia umowy**

Na podstawie §60 ust. 1 Statutu Powiatu Złotowskiego tekst jednolity – Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2019.309) oraz Zarządzenia Starosty Złotowskiego nr 8/2015 z dnia 20 stycznia 2015 roku w sprawie regulaminu dokonywania zamówień dostaw, usług i robót budowlanych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro w Starostwie Powiatowym w Złotowie, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

§1.

Zatwierdza się wyniki postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na:

**„Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu baz danych GESUT i BDOT500 oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie**

***Obiekt: obręb ewidencyjny miasto Krajenka,  
powiat złotowski, woj. wielkopolskie”***

i wybiera wykonawcę zadania:

**Konsorcjum firm:**

**1. Lider: PAX GEODEZJA Sp. z o.o.**  
**ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań**

**2. Pracownia Geodezyjno – Kartograficzna Magdalena Szerszeńska**  
**ul. Jasielska 9b/20, 60-476 Poznań**

§2.

Postanawia się zawrzeć umowę z konsorcjum firm: **Lider: PAX GEODEZJA Sp. z o.o. i Pracownia Geodezyjno – Kartograficzna Magdalena Szerszeńska**, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Złotowskiemu i Wicestarście Złotowskiemu.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Złotowski

Ryszard Goławski

Członkowie Zarządu:

- 1) Małgorzata Samec
- 2) Ryszard Król
- 3) Paweł Owsiany
- 4) Andrzej Pietrzak

**Uzasadnienie do Uchwały Nr 89 / 454 /2020**  
**Zarząd Powiatu Złotowskiego z dnia 07 lipca 2020 roku**  
**w sprawie zatwierdzenia wyników postępowania prowadzonego**  
**w trybie zapytania ofertowego i zawarcia umowy**

Zgodnie z §60 ust. 1 Statutu Powiatu Złotowskiego, Zarząd Powiatu rozstrzyga w formie uchwał wszystkie sprawy należące do jego kompetencji.

Zarządzeniem Staroty Złotowskiego nr 8/2015 z dnia 20 stycznia 2015 roku w sprawie regulaminu dokonywania zamówień dostaw, usług i robót budowlanych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro w Starostwie Powiatowym w Złotowie, jeżeli wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro wybiera się wykonawcę zadania zgodnie z zasadami rozdziału III „Regulaminu dokonywania zamówień dostaw, usług i robót budowlanych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro w Starostwie Powiatowym w Złotowie”.

W związku z powyższym przeprowadzono procedurę w trybie zapytania ofertowego i dokonano wyboru wykonawcy.

Wpłynęły 2 oferty. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w zapytaniu ofertowym.

Najwyższą liczbę punktów w kryteriach oceny ofert – cena 100% - uzyskała oferta nr 2 tj oferta konsorcjum firm:

1. Lider: PAX GEODEZJA Sp. z o.o.  
ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań
2. Pracownia Geodezyjno – Kartograficzna Magdalena Szerszeńska  
ul. Jasielska 9b/20, 60-476 Poznań

Oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu.

W związku z powyższym wybiera się wspomniane powyżej konsorcjum firm do realizacji zadania polegającego na: **„Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu baz danych GESUT i BDOT500 oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie *Obiekt: obręb ewidencyjny miasto Krajenka, powiat złotowski, woj. wielkopolskie*”**

Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego po powiadomieniu Wykonawcy o wyrażeniu woli zawarcia z nim umowy (wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały).

Starosta Złotowski  
Ryszard Goławski

## PROJEKT

### UMOWA nr ORO.272.1PP.2020

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Powiatem Złotowskim - Starostwem Powiatowym w Złotowie**  
z siedzibą: al. Piasta 32, 77-400 Złotów zwanym dalej „Zamawiającym”  
reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w którego imieniu działają:

**Ryszard Gołowski – Starosta Złotowski**  
**Małgorzata Samec – Wicestarosta Złotowski,**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Powiatu Grzegorza Piękosia**  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

KONSORCJUM firm:

1. PAX GEODEZJA Sp. z o.o. – Lider konsorcjum  
ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań  
NIP: 9721267790
2. Pracownia Geodezyjno – Kartograficzna Magdalena Szerszeńska – Partner konsorcjum  
ul. Jasielska 9b/20, 60-476 Poznań  
NIP 5661967434

reprezentowanym przez Lidera konsorcjum PAX GEODEZJA Sp. z o.o, w którego imieniu działa:  
Daniel Rosiak  
zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego pn. *Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu baz danych GESUT i BDOT500 oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie, obiekt: obręb ewidencyjny miasto Krajenka, powiat złotowski, woj. wielkopolskie*, zgodnie z Zarządzeniem nr 8/2015 Starosty Złotowskiego z dnia 20 stycznia 2015 zawarta została umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjno-kartograficzne dotyczące miasta Krajenka, powiat złotowski, województwo wielkopolskie polegające na:
  - 1) Założeniu bazy danych GESUT oraz BDOT500 na cały obszar miasta Krajenka.  
Celem zamówienia jest założenie baz danych GESUT oraz BDOT500 w zakresie:
    - a) danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT), o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276, tekst jednolity ze zmianami), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz. U. 2015 poz. 1938);
    - b) danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000 (BDOT500), o której mowa w art. 4 ust. 1b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276, tekst jednolity ze zmianami), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie baz danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2028),
    - c) synchronizacji baz danych będących przedmiotem zamówienia z bazami danych założonymi w PODGiK w Złotowie, w sposób umożliwiający wykonywanie wydruków map zasadniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami Rozporządzenia Ministra

- Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie baz danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2028),
- d) wykonanie analizy dokładnościowej operatów technicznych pozyskanych z PZGiK w zakresie danych pomiarowych i obliczeniowych,
  - e) weryfikacja poprawności i zgodności ze schematem aplikacyjnym oraz poprawności merytorycznej utworzonych baz danych,
  - f) przekazanie baz danych BDOT500 oraz GESUT celem poprawnej implementacji ich przez Zamawiającego do systemu informacji przestrzennej - GEO-INFO,
  - g) sporządzenie dokumentacji w formie operatu technicznego,
  - h) dokonanie walidacji bazy danych GESUT za pomocą Desktopowej aplikacji kontrolnej plików GESUT/GML udostępnionej przez GUGiK, oraz dołączenie pozytywnego raportu z wykonanej walidacji.
2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na dwa etapy co do terminu ich realizacji:
- a) **I etap** - utworzenie inicjalnej bazy danych GESUT dla obrębu ewidencyjnego miasto Krajenka – **16 października 2020 r.**
  - b) **II etap** – utworzenie inicjalnej bazy danych BDOT 500 dla obrębu ewidencyjnego miasto Krajenka – **4 grudnia 2020 r.**
3. Zakres rzeczowy i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania techniczne określają warunki techniczne, stanowiące załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

## § 2

Strony ustalają następujące terminy realizacji prac stanowiących przedmiot umowy:

1. rozpoczęcie prac przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym prace dot. etapu I i II mogą rozpocząć się jednocześnie (rozpoczęcie etapu II nie jest uzależnione od zakończenia etapu nr I).
2. zakończenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu 04.12.2020 r.

## § 3

1. Wykonawca przejmuje na siebie obowiązek dokonywania bieżących uzgodnień z Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Złotowie,.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kompletny operat techniczny wraz z kompletnymi i poprawnymi bazami danych dla poszczególnych etapów wykonania przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem dokumentacji technicznej. Operat skompletowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz ustaleniami wynikającymi z warunków technicznych.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru robót będzie wykonanie przedmiotu umowy w etapach określonych w §1 ust. 2.
4. Wykonawca powiadamia na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru poszczególnych etapów określonych w §1 ust. 2 przedmiotu umowy, jednocześnie dostarczając

kompletny operat techniczny wraz z bazami danych, przy czym Zamawiający w terminie 10 dni roboczych, dokona odbioru przedmiotu umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym przypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
6. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z przepisami oraz postanowieniami niniejszej umowy. Wszelkie powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca i to niezależnie od kar umownych.
7. Odbioru prac objętych poszczególnymi etapami określonymi w §1 ust. 2 oraz odbioru końcowego prac dokona Zespół wyznaczony przez Geodetę Powiatowego.
8. Z czynności odbioru zostaną sporządzone protokoły zawierające ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym stwierdzone wady lub usterki.
9. Wykonawca może wystawić faktury w wysokości określonej w § 8 ust. 2 dla etapów : I i II po odbiorze wykonanych prac wolnych od wszelkich wad lub usterek, a w razie wad lub usterek stwierdzonych w protokołach odbioru po ich usunięciu.
10. Wykonawca, w przypadku zmiany przepisów prawa zobowiązany jest do stosowania aktualnie obowiązujących przepisów i dostosowania do nich całości prac objętych niniejszą umową.

#### § 4

1. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki przedmiotu umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający zwraca przedmiot umowy do Wykonawcy celem ich usunięcia w terminie 7 dni,
  - 2) jeżeli Wykonawca zwróci Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie określonym w ust.1 lit.a niniejszego paragrafu i stwierdzone zostaną nadal występujące wady lub usterki bądź zostaną wykryte nowe, przedmiot umowy zostanie ponownie zwrócony do ich usunięcia. W tym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych określonych w §12 ust.1 lit.b licząc od upływu terminu określonego w ust.1 lit. a niniejszego paragrafu, do dnia dostarczenia kompletnego przedmiotu umowy wolnego od wszelkich wad lub usterek.
  - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie o 20% całości wynagrodzenia brutto,
    - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,  
  
Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. W tym przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za wykonaną pracę.

2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia nadających się do tego wad lub usterek wykrytych i występujących w przedmiocie umowy ze względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze i przekazaniu przedmiotu umowy do użytkowania, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 9.

## § 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy.
2. Zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia właściwej organizacji i koordynacji robót poprzez zabezpieczenie pełnego nadzoru wykonawczego.
3. Prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy będą wykonywane przy użyciu materiałów, maszyn i urządzeń będących w dyspozycji Wykonawcy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie terenu na którym wykonywane będą prace pod względem bhp oraz ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, obejmujących okres od terminu rozpoczęcia prac do terminu ich zakończenia dla następujących wypadków, które będą spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
  - a) szkody w urządzeniach, materiałach i sprzęcie,
  - b) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, powstałe w związku z wykonaniem umowy,
  - c) nieszczęśliwe wypadki,
  - d) szkody osób trzecich.
6. Umowy i polisy ubezpieczeniowe będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu do wiadomości w terminie do dnia rozpoczęcia robót.

## § 6

Niezależnie od obowiązków określonych w § 5 niniejszej Umowy, Wykonawca przyjmuje następujące obowiązki:

- a) zapewnienie specjalistycznego kierownictwa nad wykonywanymi przez siebie pracami objętymi niniejszą umową,
- b) w przypadku zniszczenia bądź uszkodzenia przedmiotów, urządzeń bądź materiałów lub ich

części w toku realizacji zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego lub wymiany na nowe analogiczne lub zadośćuczynienie w formie pieniężnej należących również do osób trzecich.

## § 7

Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania postępu i jakości prac oraz formułowania uwag i zaleceń.

## § 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie **94 341,00 brutto**, (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta czterdzieści jeden złotych 00/100).
2. Wykonawca za wykonanie:
  - a) I etapu przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w wysokości 60% łącznego wynagrodzenia określonego w ust.1,
  - b) II etapu przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w wysokości 40% łącznego wynagrodzenia określonego w ust.1,
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót objętych niniejszą umową i zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkich prac przygotowawczych do wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, koszty związane z odbiorem wykonanych prac, koszty wykonania wszelkiej niezbędnej dokumentacji oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie poprawnie wystawiona faktura VAT przez Wykonawcę.
5. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana po odbiorze wykonanych prac niezawierających wad lub usterek, który stanowi podstawę do wystawienia faktury. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 7 dni od dnia doręczenia faktury, w formie przelewu.
6. Wystawiane faktury powinny zawierać następujące dane : Nabywca : Powiat Złotowski Aleja Piasta 32, 77-400 Złotów , NIP 767-15-97-589 , REGON 570799527; Odbiorca : Starostwo Powiatowe w Złotowie Aleja Piasta 32, 77-400 Złotów.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Płatnika.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od płatności, jeżeli rachunek bankowy wskazany w fakturze nie jest rachunkiem przypisanym jako rachunek firmowy wykonawcy (biała lista).

## § 9

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowiące 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie zostało wniesione w kwocie 9 431,10 zł w (formie) .....
2. 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy, natomiast pozostałe 30% w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, kwotę zabezpieczenia wraz z odsetkami przeznaczyć na pokrycie należności za usunięcie wad lub usterek powstałych z winy Wykonawcy, ujawnionych w czasie robót, odbioru lub w okresie rękojmi lub gwarancji, których Wykonawca nie usunie w terminie określonym w protokole stwierdzenia wady lub usterki. O wysokości kwoty zabezpieczenia wykorzystanej na powyższy cel Zamawiający powiadamia Wykonawcę pisemnie.
5. W przypadku roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, których wartość przekroczyłaby wysokość wniesionego zabezpieczenia Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia różnicy z innych własnych środków.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **48** miesięcznej gwarancji jakości na wykonane usługi stanowiącej przedmiot umowy wolnej od wszelkich wad lub usterek, licząc od dnia ich odbioru końcowego, stwierdzonego protokołem odbioru.
2. Na dzień odbioru końcowego robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu podpisaną przez upoważnioną do tego osobę Kartę Gwarancyjną wykonanych robót zawierającą następujące warunki:
  - a) oświadczenie, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy i przepisami prawa.
  - b) zobowiązanie Wykonawcy do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek wykrytych po odbiorze, bez względu na koszty z tym związane, doliczając do tego koszty odbioru i dowozu materiałów niezbędnych do usunięcia wad lub usterek, a także naprawienia poniesionej szkody,
  - c) zobowiązanie Wykonawcy do naprawy wady lub usterki, niezwłocznie w ciągu 24 godzin od jej zgłoszenia, w przypadku gdy wada lub usterka uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu umowy, a w pozostałych przypadkach do usunięcia wad lub usterek w terminie 21 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o tych wadach lub usterkach. W uzasadnionych przypadkach za porozumieniem stron niniejszej umowy, termin ten może ulec przedłużeniu.
  - d) w przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminach określonych w punkcie c), Zamawiający usunie wady lub usterki we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
3. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Niewydanie przez Wykonawcę karty gwarancyjnej Zamawiającemu w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 40% łącznej ceny umownej wymienionej w § 8 ust. 1.



5. Wykonawca oświadcza, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy i przepisami prawa.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową wykonanych prac.
7. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

## § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
  - b) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie prac w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy,
  - c) jeżeli Wykonawca wykonuje prace złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,
  - d) jeżeli Wykonawca przekroczy termin realizacji któregośkolwiek etapu przedmiotu umowy i nie dostarczy kompletnego operatu technicznego w ciągu 30 dni, licząc od upływu terminów określonych w §1 ust.2,
  - e) jeżeli Wykonawca nie usunie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub usterek w terminie 30 dni, licząc od upływu terminu określonego w § 4 ust.1 pkt 1),
  - f) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - g) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy
2. Z prawa odstąpienia od umowy z powodu zaistnienia chociażby jednej z przyczyn wymienionych w ust.1, niniejszego paragrafu Zamawiający skorzysta w terminie 30 dni od stwierdzenia przyczyny odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 12

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w formie kar umownych w wysokości:
  - a) 0,5 % wynagrodzenia przypadającego za wykonanie każdego z etapów przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia któregośkolwiek z etapów, o których mowa w §1 ust.2
  - b) 1 % wynagrodzenia przypadającego za wykonanie każdego etapu przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru poszczególnych etapów, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,

- c) w sytuacji odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, o których mowa w § 11 ust. 1 lit c, d i e, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 15 % łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. W przypadku opóźnienia rozpoczęcia prac przez okres dłuższy niż 7 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy, a Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
  3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
  4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej, może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### § 13

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany terminu realizacji poszczególnych etapów przedmiotu umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
  - 3) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - 4) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów,
  - 5) konieczności udzielenia zamówienia dodatkowego, nieobjętego zamówieniem podstawowym, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
    - a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
    - b) prawidłowe wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej niż o czas trwania tych okoliczności.

4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmian ceny wynagrodzenia brutto: w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia uwzględniając zmiany stawki podatku VAT – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany zabezpieczenia umowy.
6. Integralnymi częściami niniejszej umowy są: oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

#### **§ 14**

Wykonawca oświadcza, że znane mu są przepisy o ochronie danych osobowych a otrzymane dane osobowe wykorzystane zostaną jedynie do realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą udostępniane osobom trzecim.

#### **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.

#### **§ 16**

Właściwym do rozpoznania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### **§ 17**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Złotów, dn. ....

### KARTA GWARANCYJNA

**Dotycząca umowy nr ORO.272.1PP.2020 o wykonanie usług geodezyjno- kartograficznych, zawartej pomiędzy Konsorcjum firm: PAX GEODEZJA Sp. z o.o. – Lider konsorcjum ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań i Pracownia Geodezyjno – Kartograficzna Magdalena Szerszeńska – Partner konsorcjum ul. Jasielska 9b/20, 60-476 Poznań, zwanym dalej „Wykonawcą”, a Powiatem Złotowskim – Starostwo Powiatowe w Złotowie zwanym dalej „Zamawiającym”**

*Przedmiot umowy: Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu baz danych GESUT i BDOT500 oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie, obiekt: obręb ewidencyjny miasto Krajenka, powiat złotowski, woj. wielkopolskie.*

Gwarancji udziela się na okres 48 miesięcy, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

#### Ogólne zasady gwarancji

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres 48 miesięcy, liczone od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca oświadcza, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy i przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek, bez względu na koszty z tym związane, doliczając do tego koszty odbioru i dowozu materiałów niezbędnych do usunięcia wad lub usterek, a także naprawienia poniesionej szkody,
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wady lub usterki, niezwłocznie w ciągu 24 godzin od jej zgłoszenia, w przypadku gdy wada lub usterka uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu umowy.
4. W pozostałych przypadkach Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek w terminie 21 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o tych wadach lub usterekach. W uzasadnionych przypadkach za porozumieniem stron niniejszej umowy, termin ten może ulec przedłużeniu.
5. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w punkcie 3 i 4, Zamawiający usunie wady lub usterki we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
6. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z wyłącznej winy użytkownika oraz uszkodzeń mechanicznych nośnika.