

Uchwała Nr 118/ 611 /2021
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 21 stycznia 2021 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz sporządzenia i ogłoszenia wykazów działek gruntowych numer 1222/3 i 1222/4, położonych w Złotowie przy ul. Leśnej i 8 Marca,

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz.U.2020.920 t.j./, art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm. /, w wykonaniu Uchwały nr XX/147/2020 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 13 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Złotowie, przy ul. Leśnej i 8-go Marca, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, działki gruntowe, niezabudowane, położone w Złotowie przy ul. Leśnej i 8 Marca, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako obr. 0093 na ark. mapy 1 numerami:

a) 1222/3 o pow. 0,4474 ha,

b) 1222/4 o pow. 1,1255 ha,

zapisane w księdze wieczystej nr PO1Z/00041326/1, będące własnością Powiatu Złotowskiego, i obejmuje wykazami, stanowiącymi załączniki odpowiednio nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Złotowski
Ryszard Goławski

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Małgorzata Sameć
2. Ryszard Król
3. Paweł Owsiany
4. Andrzej Pietrzak

Uzasadnienie
do uchwały nr 118/ 611/2021
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 21 stycznia 2021 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz sporządzenia i ogłoszenia wykazów działek gruntowych numer 1222/3 i 1222/4, położonych w Złotowie przy ul. Leśnej i 8 Marca,

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowy, (Dz.U. 2020.920 t.j.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Ponadto, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.).

- art. 13 ust. 1 - z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustawy, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi sprzedaży,
- art. 35 ust. 1 - właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informacje o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.
- art. 35 ust. 2 – w ustępie tym określa się co powinien zawierać wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Uchwałą nr XX/147/2020 z dnia 13 maja 2020 roku Rada Powiatu Złotowskiego wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Złotowie przy ulicy Leśnej i 8 Marca, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 0093 Złotów, ark. mapy 1 m.in. numerami: 1222/3 i 1222/4, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00041326/1, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego.

Przeznaczenie ww. nieruchomości do zbycia w formie sprzedaży, stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U.2020.1990 – t. j. ze zm. / wymaga sporządzenia odpowiednich wykazów o których mowa w tych przepisach prawnych i podania ich do publicznej wiadomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Starosta Złotowski
Ryszard Gołowski