

**Uchwała Nr 133 / 706 / 2021**  
**Zarządu Powiatu Złotowskiego**  
**z dnia 29 kwietnia 2021 roku**

w sprawie zawarcia umowy użyczenia

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2020.920. t.j.), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 t.j. ze zm.), § 2 ust.1 Uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wilkp. Nr 124 poz. 2422), Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

- §1. Postanawia się zawrzeć umowę użyczenia ze stowarzyszeniem „Uśmiech Dziecka” w Jastrowiu na czas od dnia 01 stycznia 2021 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku, nieodpłatnie, w celu realizacji zadania publicznego pod tytułem: „Zorganizowanie i prowadzenie dwóch całodobowych, koedukacyjnych placówek opiekuńczo-wychowawczych typu socjalizacyjnego w budynkach w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego 20 oraz ul. Poznańskiej 35 z liczbą miejsc po 14 w każdym budynku w latach 2021 - 2023 w celu zapewnienia opieki dzieciom i młodzieży pozostawionym częściowo lub całkowicie opieki rodzicielskiej”.
- §2. Przedmiotem użyczenia jest lokal położony na parterze w budynku nr 20 przy ul. Wojska Polskiego w Jastrowiu o łącznej powierzchni 198,14 m<sup>2</sup> w tym pomieszczenie przynależne o powierzchni użytkowej 15,48 m<sup>2</sup> w piwnicy i przynależny do niego udział 19814/49953 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli innych lokali oraz w prawie własności działki gruntu nr 1786/1 objętych księgą wieczystą nr PO1Z/00034407/1.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Złotowskiemu.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Złotowski  
Ryszard Goławski

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Małgorzata Samec
2. Ryszard Król
3. Wiesław Fidurski
4. Henryk Trawiński

**Uzasadnienie do uchwały Nr 133 / 706 / 2021  
Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 29 kwietnia 2021 r.  
w sprawie zawarcia umowy użyczenia**

Podstawę prawną uchwały stanowią następujące przepisy prawne:

1. ustawa z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2020.920. t.j.)
  - art. 32 ust. 2 pkt 3 – do zadań zarządu powiatu należy w szczególności: gospodarowanie mieniem powiatu;
2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 t.j. ze zm.)
  - art. 25b - Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Przepisy art. 25 ust. 2 i 2a stosuje się odpowiednio.
3. uchwała Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata
  - § 2 ust. 1 - Organem reprezentującym Powiat w sprawach dotyczących gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu jest Zarząd.

Stowarzyszenie „Uśmiech Dziecka” w Jastrowiu wystąpiło pismem z dnia 15 lutego 2021 roku do Zarządu Powiatu Złotowskiego z prośbą o użyczenie pomieszczeń na parterze budynku przy ul. Wojska Polskiego 20 w Jastrowiu w celu prowadzenia placówki opiekuńczo – wychowawczej „Dzwoneczek” w związku podpisaną umową nr FN.8124.1.202 z dnia 30 grudnia 2020 roku z Powiatem Złotowskim na realizację zadania publicznego którego nazwę podano w §1 niniejszej uchwały. W ramach ww. umowy lokal wymieniony w §2 niniejszej uchwały jest niezbędny do jej wykonania.

Nadmienia się, że Stowarzyszenie „Uśmiech Dziecka” w Jastrowiu korzysta z lokalu wymienionego w §2 niniejszej uchwały od 01 stycznia 2021 roku i ponoszą koszty związane z jego utrzymaniem.

Podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Starosta Złotowski  
Ryszard Gołowski