

UCHWAŁA Nr 145/743/2021
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 30 czerwca 2021 roku
w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości
Powiatu Złotowskiego na lata 2022-2024

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U..2020.920 t.j. ze zm../ oraz art. 11 ust. 1, art. 25a i b w związku z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm./, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1.

Ustala się plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Złotowskiego na lata 2022-2024, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście oraz Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Złotowski

Ryszard Goławski

Członkowie Zarządu Powiatu:

- Małgorzata Sameć
- Wiesław Fidurski
- Ryszard Król
- Henryk Trawiński

Uzasadnienie do Uchwały Nr 145/743/2021
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 30 czerwca 2021 roku
w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości
Powiatu Złotowskiego na lata 2022-2024

Podstawę prawną uchwały stanowią następujące przepisy prawne:

- art. 32 ust. 2 pkt. i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U.2020.920 t.j.) - do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.
- art. 11 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.) - (...) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, a organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze,
- art. 25a i b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 – tekst jednolity ze zm./ - Plany wykorzystania zasobu, o których mowa w ust. 2, opracowuje się na okres 3 lata (...)
- art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.) - Tworzy się Powiatowe zasoby nieruchomości

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.) - tworzy m.in. powiatowe zasoby nieruchomości /art. 20/.

Do powiatowego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego powiatu; powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu /art. 25a i 25b/.

Ustawa ta zobowiązuje również do sporządzania planu wykorzystania zasobu i określa co winny zawierać.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U.2020.920 t.j.) organem reprezentującym Powiat Złotowski w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Zarząd Powiatu Złotowskiego.

W związku z powyższym podjęcie ww. uchwały jest zasadne.

Starosta Złotowski

Ryszard Goławski