

Uchwała Nr 157/825/2021
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 30 września 2021 roku

w sprawie zmiany uchwały nr 153/810/2021 z dnia 09 września 2021 roku w sprawie wyrażenia woli nabycia przez Powiat Złotowski nieodpłatnie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. oraz uchylenia uchwały Zarządu Powiatu Złotowskiego Nr 145/744/2021 z dnia 30 czerwca 2021 roku.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym z dnia 05 czerwca 1998 roku (Dz. U. 2020.920. t.j. ze zm.), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 t.j. ze zm.), § 2 ust.1, § 4 pkt 6 Uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422), Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

§1. W uchwale nr 153/810/2021 z dnia 09 września 2021 roku w sprawie wyrażenia woli nabycia przez Powiat Złotowski nieodpłatnie prawa użytkowania wieczystego niżej wymienionych nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. oraz uchylenia uchwały Zarządu Powiatu Złotowskiego Nr 145/744/2021 z dnia 30 czerwca 2021 roku §1 otrzymuje brzmienie:

„§1. Wyraża się wolę nabycia przez Powiat Złotowski nieodpłatnie prawa użytkowania wieczystego niżej wymienionych nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. po byłym torowisku kolejowym na drogę publiczną w relacji miasto Złotów – Kujan - granica województwa wielkopolskiego:

- a) położonych w m. Złotów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Złotów 90,
 - arkusz mapy 1, numerem 4, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 2,0508 ha,
 - arkusz mapy 2 numerem 78, tereny kolejowe - Tk, o powierzchni 2,1939 ha, zapisanych w księdze wieczystej nr PO1Z/00036122/3.
- b) oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0055 Międzybłocie, arkusz mapy 1 numerem 529, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 1,03 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00050732/6,
- c) oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0049 Święta, arkusz mapy 1, numerem 89, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 4,6034 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00047344/5,
- d) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0073 Nowa Święta, arkusz mapy 1:
 - numerem 22, tereny kolejowe - Tk, o powierzchni 1,5632 ha,
 - numerem 79, tereny kolejowe - Tk, o powierzchni 1,0846 ha, zapisanych w księdze wieczystej nr PO1Z/00040767/7,
 - numerem 127/4, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 2,6684 ha,
 - numerem 356/1, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 1,1675 ha,
 - numerem 127/3, tereny mieszkaniowe – B, o powierzchni 0,0241 ha,
 - numerem 127/5, zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp, o powierzchni 0,0688 ha,

- zapisanych w księdze wieczystej nr PO1Z/00041890/5,
- e) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 0042 Śmiardowo Złotowskie:
- arkusz mapy 2, numerem 4/1, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 3,4087 ha,
 - arkusz mapy 3, numerem 4/2, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 0,9321 ha,
 - arkusz mapy 1, numerem 245/1, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 0,4386 ha,
- zapisanych w księdze wieczystej nr PO1Z/00047343/8,
- f) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 0043 Kujan:
- arkusz mapy 5, numerem 13/3, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 2,4492 ha,
 - arkusz mapy 6, numerem 13/5, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 4,8843 ha,
 - arkusz mapy 7, numerem 13/19, tereny kolejowe – Tk, o powierzchni 7,4048 ha,
 - arkusz mapy 7, numerem 13/22, inne tereny zabudowane, drogi – Bi, dr, o powierzchni 0,2824 ha,
- zapisanych w księdze wieczystej nr PO1Z/00040365/9”.

§2 Pozostałe zapisy w uchwale nr 153/810/2021 z dnia 09 września 2021 roku w sprawie wyrażenia woli nabycia przez Powiat Złotowski nieodpłatnie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. oraz uchylenia uchwały Zarządu Powiatu Złotowskiego Nr 145/744/2021 z dnia 30 czerwca 2021 roku pozostają bez zmian.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Złotowskiemu.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Małgorzata Samec
2. Ryszard Król
3. Wiesław Fidurski
4. Henryk Trawiński

Uzasadnienie do Uchwały Nr 157/825/2021 Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 30 września 2021 roku

w sprawie zmiany uchwały nr 153/810/2021 z dnia 09 września 2021 roku w sprawie wyrażenia woli nabycia przez Powiat Złotowski nieodpłatnie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. oraz uchylecia uchwały Zarządu Powiatu Złotowskiego Nr 145/744/2021 z dnia 30 czerwca 2021 roku.

Uwzględniając prośbę Pana Karola Binek, Naczelnika Wydziału Współpracy z Samorządami Polskie Koleje Państwowe S.A. aby w postępowaniu zmierzającym do przekazania gruntów na rzecz Powiatu Złotowskiego uwzględnić niżej wymienione działki: numer 13/22 obręb Kujan, numer 127/3 i 127/5 obręb Nowa Święta, Zarząd Powiatu Złotowskiego pozytywnie przychylił się do ww. prośby i wyraził wole nabycia przedmiotowych działek.

Podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.