



Złotów, dnia 28 lutego 2022 r.

Postanowienie

Na podstawie art. 108 ust. 6b i 6c ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2269) i w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Marcina Ambrozika – Rs Drill Sp. z o. o., ul. 28 Czerwca 1956 r., nr 400, 61-441 Poznań – reprezentującego Powiat Złotowski z siedzibą w Złotowie, al. Piasta 32, 77-400 Złotów o zaopiniowanie planu ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne niepolegające na badaniach geofizycznych wymagających użycia środków strzałowych, na wykonanie przez zakład: RS Drill sp. z o. o. w Poznaniu, ul. 28 Czerwca 1956 r., nr 400, 25 otworów wiertniczych do głębokości 200 m, w celu wykorzystania ciepła Ziemi, **budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego, położonego w m. Złotów, przy ul. 8 Marca 5, na dz. nr 1222/22, obręb 0093 Złotów**

postanawiam

zaopiniować pozytywnie plan ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne niepolegające na badaniach geofizycznych wymagających użycia środków strzałowych, na wykonanie przez zakład: RS Drill sp. z o. o. w Poznaniu, ul. 28 Czerwca 1956 r., nr 400, 25 otworów wiertniczych do głębokości 200 m, w celu wykorzystania ciepła Ziemi, **budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego, położonego w m. Złotów, przy ul. 8 Marca 5, na dz. nr 1222/22, obręb 0093 Złotów**

Uzasadnienie

W dniu 8 lutego 2022 r. do Burmistrza Miasta Złotowa wpłynął wniosek Pana Marcina Ambrozika – Rs Drill Sp. z o. o., ul. 28 Czerwca 1956 r., nr 400, 61-441 Poznań – reprezentującego Powiat Złotowski z siedzibą w Złotowie, al. Piasta 32, 77-400 Złotów reprezentującego Powiat Złotowski z siedzibą w Złotowie, al. Piasta 32, 77-400 Złotów o zaopiniowanie planu ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne niepolegające na badaniach geofizycznych wymagających użycia środków strzałowych, na wykonanie przez zakład: RS Drill sp. z o. o. w Poznaniu, ul. 28 Czerwca 1956 r., nr 400, 25 otworów wiertniczych do głębokości 200 m, w celu wykorzystania ciepła Ziemi, **budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego, położonego w m. Złotów, przy ul. 8 Marca 5, na dz. nr 1222/22, obręb 0093 Złotów.**

Obowiązek ten wynika z art. 108 ust. 6b ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2269), który określa, że plan ruchu zakładu górniczego wymaga opinii burmistrza.

Na działce o numerze ewidencyjnym 1222/22, obręb 0093, na której planowane jest wykonanie 25 otworów do głębokości 200 m każdy obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XLIII.311.2018 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 24 września 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obejmującego obszar położony między ul. Leśną

a ul. 8 Marca oraz działki nr 27/35 i 27/42 położone między ul. Wielatowską a ul. 8 Marca. Ww. działka leży na terenie oznaczonym „2U” - teren zabudowy usługowej.

Jak wynika z załączonego do wniosku opracowania, przedmiotowe otwory zostaną wykonane w celu wykorzystania ciepła Ziemi dla budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego położonego w Złotowie, ul. 8 Marca 5, 77-400 Złotów na nieruchomości o numerze ewidencyjnym 1222/22, obręb 0093 Gmina Miasto Złotów.

W ww. opracowaniu zaznaczono, że w celu ochrony zadrzewienia, występujący drzewostan zostanie obłożony i związany deskami, chroniąc tym samym korę przed potencjalnymi uszkodzeniami mechanicznymi ze strony różnych urządzeń, a środowisko gruntowo-wodne podlegać będzie szczególnej ochronie. Wskazano również, że podczas wykonywania przedmiotowych robót nie dojdzie do dewastacji ani zniszczenia środowiska, w tym środowiska gruntowo-wodnego ani jego zanieczyszczenia (str. 16 opracowania).

Do ww. wniosku załączono:

- plan ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne niepolegające na badaniach geofizycznych wymagających użycia środków strzałowych, na wykonanie przez zakład: RS Drill sp. z o. o. w Poznaniu, ul. 28 Czerwca 1956 r., nr 400, 25 otworów wiertniczych do głębokości 200 m, w celu wykorzystania ciepła Ziemi, **budynku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego, położonego w m. Złotów, przy ul. 8 Marca 5, na dz. nr 1222/22, obręb 0093 Złotów;**

- pełnomocnictwo z dnia 27.12.2021 r. (pismo nr ORO.077.2.16.2021 z dnia 27.12.2021 r.)

Jak wynika z przedłożonego Planu ruchu zakładu, projektowane rozwiązanie jest proekologiczne ze względu na wykorzystanie energii odnawialnej, jaką jest ciepło Ziemi.

Zakres zaprojektowanych robót geologicznych obejmuje:

- wyznaczenie przez uprawnionego geodetę otworów wiertniczych;
- odwiercenie wyznaczonych otworów wiertnicą hydrauliczną DB 540 lub Comacchio GEO601 lub opcjonalnie wiertnicą Nordmeyer na podwoziu samochodowym;
- wykonanie max. 25 otworów wiertniczych o maksymalnej głębokości 200 m każdy;
- wiercenie wiertnicą szybkoobrotową przy użyciu płuczki bentonitowej;
- wiercenie, początkowo świdrem fi 200 mm, w celu montażu rur osłonowych;
- posadowienie rur osłonowych na głębokości ok. 2 m w osadach zwięzłych oraz uszczelnienie ich spoiwem gipsowym;
- dalsze wiercenie ww. techniką przy pomocy świdra gryzowego, skrawającego lub diamentowego o średnicy od 149 do 170 mm do osiągnięcia docelowej głębokości 200,0 m;
- zapuszczenie do przygotowanego otworu U-kształtnego zgrzanego fabrycznie u podstawy gruntowego wymiennika ciepła w formie pojedynczej, wykonanego z węża ciśnieniowego PE Ø 45 mm, wypełnionego 30% wodnym roztworem glikolu propylenowego, biodegradowalnego.

Następnie, jak wynika z dokumentacji należy przeprowadzić proces napełniania zgodnie z opracowanym projektem, a w celu potwierdzenia szczelności systemu, przed oraz po zapuszczeniu wymiennika do otworu wiertniczego należy poddać go testowi ciśnieniowemu (0,4 MPa). Po zakończeniu całości robót wiertniczych teren działki zostanie wyrównany i przywrócony do stanu pierwotnego.

Zgodnie z zapisami art. 7 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy podejmowanie i wykonanie działalności

określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach, a w przypadku braku miejscowego planu podejmowanie i wykonanie ww. działalności jest dopuszczalne tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona sposobu wykorzystania nieruchomości ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w odrębnych przepisach.

Biorąc powyższe pod uwagę ustalono, że sposób przeznaczenia jest zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i w związku z powyższym postanowiono pozytywnie zaopiniować ww. plan.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Burmistrza Miasta Złotowa w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Burmistrz Miasta
Adam Fulit

Otrzymują:

1. Pan Marcin Ambrozik - Rs Drill Sp. z o. o.
ul. 28 Czerwca 1956 r., nr 400
61-441 Poznań – reprezentujący Powiat Złotowski

2. aa

Do wiadomości:

1. Powiat Złotowski
al. Piasta 32, 77-400 Złotów

Sprawę prowadzi:
Anna Poznańska
Inspektor ds. ochrony środowiska
tel. 67/2632640 wew. 41, pok. 14