

**ZARZĄD POWIATU
W ZŁOTOWIE**

.....
(Pieczęć jednostki)

Zarząd Powiatu Złotowskiego

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego przeznaczonej do oddania w użyczenie

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Nr księgi Wieczystej	Uwagi
Obręb 0001 Jastrowie	ul. Wojska Polskiego 18	1786/5	0,3885 ha	Udział wynoszący 30589/73145	PO1Z/00017777/0	Nieruchomość gruntowa
		Lokal nr 2	305,89 m2 (pow. użytkowa)			Nieruchomość lokalowa
Obręb 0001 Jastrowie	ul. Wojska Polskiego 20	1786/1	0,0881 ha	Udział wynoszący 19814/49953	PO1Z/00034407/1	Nieruchomość gruntowa
		Lokal nr 1	198,14 m2 (pow. użytkowa)			Nieruchomość lokalowa

Przeznaczenie nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrowie w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Narutowicza i Ogrodowej (Uchwała Rady Miejskiej w Jastrowiu nr 105/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku opublikowana w Dz. U. W.W. w 2015 r. poz. 5098 z dnia 03.09.2015 r.) działka oznaczona numerem ewidencyjnym:

- 1786/5 o pow. 0,3885 ha, posiada w planie następującej oznaczonej : UO - tereny usług opieki socjalnej,
- 1786/1 o powierzchni 0,0881 ha, posiada w planie następujące oznaczenia: UO/MW – tereny opieki socjalnej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Gmina i Miasto Jastrowie nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 9 października

2015 roku o rewitalizacji (Dz.U.2021.485 t.j.). Wyżej wymienione działki znajdują się poza obszarem wskazanym w uchwale nr 477/2018 z dnia 27 marca 2018 roku zmieniającą uchwałę nr 442/2017 z dnia 28 listopada 2017 roku Rady Miejskiej w Jastrowiu w sprawie przyjęcia „Programu rewitalizacji dla Gminy i Miasta Jastrowie na lata 2017-2023”. Ponadto nie wydawano decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w stosunku do wyżej wymienionych działek.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Lokal nr 1 położony w Jastrowiu przy ulicy Wojska Polskiego 20 oraz lokal nr 2 położony w Jastrowiu przy ulicy Wojska Polskiego 18 użyczany jest na cele Stowarzyszenia „Uśmiech Dziecka”.

Opis nieruchomości, lokalu użyczanego i cel użyczenia

Lokal numer 1 położony na parterze w budynku nr 20 przy ul. Wojska Polskiego w Jastrowiu o łącznej powierzchni 198,14 m² w tym pomieszczenie przynależne o powierzchni użytkowej 15,48 m² w piwnicy, zapisany w księdze wieczystej nr PO1Z/00050933/5 i przynależny do niego udział 19814/49953 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli innych lokali oraz w prawie własności działki gruntu nr 1786/1 objętych księgą wieczystą nr PO1Z/00034407/1.

Lokal numer 2 położony na I kondygnacja o pow. 305,89m² w budynku przy ul. Wojska Polskiego 18 w Jastrowiu wraz z udziałem wynoszącym 30589/73145 części w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 1786/5 objętej księgą wieczystą nr PO1Z/00017777/0.

Celem użyczenia jest realizacja zadania publicznego jednej całodobowej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej prowadzonej przez Stowarzyszenie „Uśmiech Dziecka” w Jastrowiu.

Wysokość opłat z tytułu użyczenia

Nieodpłatnie.

Informacja o przeznaczeniu do użyczenia

Okres obowiązywania użyczenia wskazany zostanie w umowie.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Brak.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń.

Starosta Złotowski
Ryszard Goławski

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)